

JEGYZŐKÖNYV
a Zsámbéki-medence Idegenforgalmi Egyesület
2015. január 12-én megtartott rendkívüli tisztújító Közgyűléséről

Vásárhelyi Nóra elnök (továbbiakban: Elnök):

Köszöntötte a megjelenteket.

Bejelentette, hogy a 17.30 órára összehívott Közgyűlés határozatképtelen volt, mert azon mindössze 4 fő jelent meg.

Bejelentette, hogy a jelen, 18.00 órára összehívott, megismételt Közgyűlés a jelenlévők számától függetlenül határozatképes. Tájékoztatta résztvevőket, hogy 20 tag van jelen és 1 tag meghatalmazást adott, hogy nevében eljárhat a közgyűlés. Megjegyezte, hogy az érkezők regisztrálása még tart, tehát a jelenlévők létszáma folyamatosan változhat. A jelenléti ív a jegyzőkönyv melléklete.

Elnök: Javaslatot tett a jegyzőkönyv vezetőjére és hitelesítőire.

1/2015. Közgy. határozat:

A Közgyűlés nyílt, egyhangú szavazással

- **a jegyzőkönyv vezetőjének Váradi Nórát,**
- **a jegyzőkönyv hitelesítőinek Balázs Mónika Csillát és Artner Szilviát választotta meg.**

Elnök: Javaslatot tett a közgyűlés napirendjére:

Napirend:

1. A Jelölő Bizottság beszámolója, a jelöltek bemutatása
2. Tisztségviselők megválasztása
3. A színház működtetésének kérdése
4. A Tourinform iroda működtetésének kérdése
5. A TDM működtetésének kérdése
6. A Bázis vagyonkezelői szerződésének kérdése
7. Egyebek

2/2015.Közgy. határozat: A közgyűlés a napirendet nyílt, egyhangú döntéssel elfogadta.

Elnök: Emlékeztetett arra, a december 12-i rendkívüli közgyűlésen bejelentette, nem kívánja többé betölteni az elnöki tisztséget. Megköszönte az eddigi bizalmat a tagoknak, valamint az apparátus munkatársainak az értékes közreműködést. Elmondta, hogy a továbbiakban az elnöki és az eddig be nem töltött titkári tisztségekről kell dönteni.

Kérte a közgyűlés hozzájárulását, hogy a továbbiakban levezető elnökként folytathassa a közgyűlés munkájának irányítását.

3/2015.Közgy. határozat: A közgyűlés a napirendet nyílt, egyhangú döntéssel jóváhagyta, hogy Vásárhelyi Nóra a közgyűlést a továbbiakban levezető elnöki minőségben vezesse.

Felkérte a Jelölő Bizottságot, számoljon be munkájáról és mutassa be a jelölteket.

Nagy Zsuzsa alelnök szót kért és elmondta, mivel a két másik tisztségre történik jelölés, lemond az alelnöki posztról, viszont jelöltként újra indul. Így másnak is van lehetősége, hogy induljon az alelnöki tisztségért.

4/2015.Közgy. határozat: A közgyűlés nyílt, egyhangú döntéssel elfogadta Nagy Zsuzsa alelnöki posztról való lemondását és tudomásul vette újra jelölését.

Balázs Csilla a Jelölő Bizottság elnöke beszámolt arról, hogy az elnöki tisztségre Russói Tamást, a Szépia Hotel igazgatóját javasolta, mivel tapasztalata, gyakorlata van az idegenforgalom és turizmus terén, érdekében áll, hogy elősegítse az egyesület tagjainak összefogását és megfelelő apparátussal rendelkezik, amely támogatni tudja az egyesület működését adminisztrációban, marketing munkában. Alelnöknek továbbra is Nagy Zsuzsát javasolta. A titkári tisztségre eddig még nem érkezett jelölés, ezért megkérdezte a közgyűlést, van-e javaslat.

Horváth László: Racsmány Dömötört javasolta a titkári pozícióra, aki elsősorban menedzserpályázatok írásában, kivitelezésében gyakorlott és külsős bizottsági tagként megkezdte Zsámbék idegenforgalmi koncepciójának kidolgozását.

Balázs Csilla feltette a kérdést, hogy a közgyűlés egyetért-e a Jelölt listán lévőkkel?

5/2015.Közgy. határozat: A közgyűlés nyílt, egyhangú döntéssel jóváhagyta a Jelölő Bizottság által előterjesztett Jelölő listát.

Javaslatot tett a Szavazatszámoló Bizottság elnökére és tagjára.

6/2015. Közgy. határozat: A közgyűlés nyílt szavazással, egyhangú határozattal a Szavazatszámoló Bizottság elnökének Halák Pétert, tagjának Zalasch Tímeát választotta meg.

Elnök: felkérte Halák Pétert, a Szavazatszámoló Bizottság elnökét, hogy ismertesse a szavazás módját.

Halák Péter: Bejelentette, hogy a szavazás szóban, nyílt szavazással történik.

7/2015. Közgy. határozat: A közgyűlés nyílt szavazással megválasztotta a vezető tisztségviselőket, azaz az egyesület elnökét, alelnökét, titkárát az alábbiak szerint:

Megválasztott tisztségviselők:

Tisztség	Név	Szavazatszám
Elnök	Russói Tamás	20
Alelnök	Nagy Zsuzsa	20
Titkár	Racsmány Dömötör	20

Elnök: javaslatot tett arra, hogy a 3., 4., 5., 6., napirendi pontokat egybe tárgyalják, mert ezek tartalmilag összefüggenek egymással.

A javaslattal kapcsolatban ellenvetés vagy észrevétel nem volt.

A 3., 4., 5., 6., napirendi pontokkal kapcsolatban a következő lényeges hozzászólások hangzottak el:

Balázs Csilla elmondta, hogy a tisztségviselők megválasztása mellett nagyon fontos az egyesület hatékony működtetéséhez, hogy a tagok aktívan szerepet vállaljanak. Érdemes lenne kinek-kinek olyan feladatot vállalni, ami belefér az életébe, kapcsolódik a saját tevékenységéhez és hozzátesz a közösségi célokhoz.

Az egyesület nem attól működik, hogy van két-három jó vezető, hanem attól, hogy valóban több ember összefogásából születik meg valami. Az egyesület megalakulása után nagyobb volt az aktivitás: szakosztályok működtek, turisztikai programcsomagok születtek, kiadványok készültek. A tagság nagyobb aránya volt aktív, de később a vezetőségre maradt minden.

A tagság jelenlegi létszáma nem reális. A tagságot újra kell szervezni. Legyen inkább kisebb létszámú, de aktív tag, akikre lehet számítani és együtt gondolkodni.

A közös célok, amelyek az alapszabályban rögzítésre kerültek, nem változtak.

„Az egyik eredetileg megfogalmazott cél lakóhelyünk népszerűsítése volt, tehát az, hogy ahol élünk, jó hely legyen, tudjunk jó szívvel vendéget fogadni.

Ha tudjuk kommunikálni, hogy jó helyen élünk és itt annyi mindent lehet csinálni, akkor ez már alapja annak, hogy egymással összefogunk és egymást ajánljuk. Programcsomagot alakítunk ki, jó rendezvényeket, eseményeket hozunk létre, amely alapja a turizmus fejlesztésnek. Azért nyertük el a TDM címet is, mert az egyesület egy alulról szerveződő kezdeményezés volt. A kínálatot úgy tudjuk gazdagítani, ha összefogunk és ennek meg lesznek a gazdasági eredményei is, ha ezt a munkát következetesen végezzük. Nem kell most kitalálnunk valami újat, hanem vissza kell mennünk az alapokhoz.

Az egyesület nagyon sok mindent felvállalt az elmúlt években: a színház működtetését, a fesztiválszervezést, a Tourinform és a Légvédelmi Múzeum működtetését, egy ideig a művelődési ház is ide tartozott. Mindez egy idő után vállalhatatlan teher lett, a tagok aktivitását is felőrölte, a civil összefogás ezen vérzett el.”

Halák Péter: „A színházat nem az egyesület működteti, a pénz sosem a tagdíjakból jött össze a színház működtetésére. Ennek egy teljesen külön apparátusa van. Az, hogy ugyanazok az emberek viszik, mind az egyesület, mind a színház ügyeit, gyakorlati dolog. A pályázati támogatásokat a színház működésére, produciók létrehozására kapták. A Bázis működtetése az egyesület számára nem volt plusz teher, az egyesület tagságát nem terhelte meg. Az, hogy a színház az egyesület neve alatt fut, gyakorlati megfontolás volt annak idején.

Az is probléma, hogy a Zsámbéki-medence Idegenforgalmi Egyesület a Műemlék Rakétabázis területének kezelője. A vagyongekező már nem köt szerződést egyesülettel, így a szerződésen nem is lehet módosítani. Ha az egyesület lemond a kezeléséről, a terület visszaszáll az államra és nem tudni, mi lesz a sorsa. A továbbiakban kikerül a Zsámbékiak kezéből. Abban látom a megoldást, hogy a Bázisnak új funkciókat kell adni, összekötni az egyesület tagjainak szolgáltatásaival.”

Vadász István: „A Színházi Bázis egy nagyon fontos művészeti alkotóhely, amely Zsámbék hírnevét viszi tovább. Azért kap egyre kevesebb támogatást, mert most az alternatív színházakat szorítják vissza, pedig alternatív színházi műhelyek nélkül a nagyszínházak sem fejlődhetnek. Ami ma alternatívként jelenik meg, az két év múlva a nagyszínházak színpadán látható viszont.

Ezen kívül a Bázis egy gyönyörű szép természetvédelmi terület, amelyen jelenleg a múzeum és a színház működik és a Zsámbéki-medencében élő emberek, az ide látogató turisták nem használják ki. Nemcsak színházi előadásokat, hanem egyéb programokat kell szervezni oda az egyesületi tagok részvételével és olyan tartalommal megtölteni, amely vonzza a látogatókat.”

Mausz Gotthárd: „Egy civil egyesület beleadhatja minden tudását, energiáját, tehetségét céljai megvalósításába, de pénzt nem tud beletenni. Azzal egyetértek, hogy vissza kell térni az alapokhoz, mindenki dolgozzon, de véleményem szerint egy komoly fejlesztést, nagyságrendi növekedést csak akkor érhetünk el, ha alaposan megtervezzük mit, hogyan akarunk elérni és kiknek a bevonásával. Úgy tudom, az önkormányzat tervezi egy komoly turisztikai koncepció kidolgozását és úgy gondolom, ebben az egyesületnek is részt kell vennie. Ha meg van a fejlesztési terv, a következő hétéves ciklusban meg kell találni azokat az EU forrásokat, amelyet megpályázhatunk. Véleményem szerint csak európai uniós pénzből lehet jelentős fejlődést elérni.

A Zsámbéki-medence lehetőségeivel Budapest lakosságának, elsősorban a Budán élőknek a szabadidő központja lehetne. Ezért nem értek egyet azzal, hogy fel kellene adni a Bázist. Meg kell keresni a megoldást, hogy Zsámbéké maradjon és ebben az önkormányzatnak van elsődleges szerepe, lehetősége.

Amikor zsámbéki fejlesztésről beszélek, akkor nem csak rendezvények létrehozására gondolok, hanem arra is, hogy meg kell adni a megfelelő keretet, biztosítani a színvonalat, különben nem fogja érdekelni az embereket.

A fejlesztésnek az lenne az egyik legfontosabb eredménye, hogy az ide látogatók mellett a helyi lakosok is érzékeljék a megváltozott környezetet, amelyben jobban érzik magukat. Közérzetet javító fejlesztéseket kell megvalósítani, például utcákép javítása, temetők karbantartása, lépcső felújítása.”

Racsmány Dömötör: „Nemcsak az egyesületben, de Zsámbékon is meglepően sokan vannak, akik szeretnének tenni valamit. Amikor elkezdtem összegyűjteni a gondolatokat a koncepcióhoz, azt vettem észre, hogy nagyon sokan szívesen tennének konkrét dolgok megvalósításában. Tavaly ilyen volt a temető takarítás, amely számos embert mozgatót meg. A tenni akarás meg van az emberekben, csak konkrét feladatokat kell adni, amelyben szívesen részt vesznek. Különböző területeken lehetne bekapcsolódni, például pályázatírás, partnerkeresés, programszervezés és megvalósításban való részvétel, turistautak kijelölése, stb. A város és az egyesület tevékenységét, programjait, folyamatosan kommunikálni kell minden lehetséges fórumon: internet, plakátok, kiadványok, szórólapok, média megjelenések.”

Vásárhelyi Nóra:”Jelenleg az egyesület működteti a Tourinform Irodát, azonban az irodai kiadásokra, a munkabér fedezésére nincs már forrás. Az önkormányzat felajánlotta, hogy ezeket a kiadásokat átvállalja. Gondolkodjunk el azon, hogy a Tourinform Iroda kikerüljön-e az egyesület kezéből, vagy az önkormányzattal együtt működtesse tovább. Februártól a jelenlegi két alkalmazott munkaviszonya megszűnik, átmeneti megoldást jelenthet a Kulturális Közfoglalkoztatási Program, melynek keretében maximum három munkatársat lehet foglalkoztatni néhány hónapig. A Tourinform Iroda további működtetésének formáját át kell gondolnia az új vezetőségnek és az önkormányzatnak.

A Honvédelmi Minisztérium január 8-án kelt levelében arról tájékoztatta az egyesületet, hogy a Légvédelmi Múzeum eszközeit februártól kezdődően más kiállítóhelyekre szállítják. Az elmúlt hónapokban a Honvédelmi Minisztériummal folytatott tárgyalások nem vezettek eredményre, a Honvédelmi Minisztérium eredeti szándéka szerint gazdasági optimalizálásra hivatkozva fel akarja számolni a múzeumot. Az eszközök elszállításával megszűnik a terület őrzése, amelyet az egyesület a továbbiakban nem tud biztosítani. Jelenleg az őrzés fűtéséhez szükséges energiafogyasztás magas költségét az egyesület fizeti. Ezt sem tudjuk tovább finanszírozni.

Az épületek, erődítmények állapota egyre romlik, állagmegóváásra, veszélyelhárításra nincs forrásunk. Támogatnám, hogy a területet adjuk vissza az államnak, bontsuk fel az MNV Zrt-vel kötött szerződést. Javaslatom átgondolását kérem az egyesület új vezetőségétől és tagjaitól.”

A közgyűlés a hozzászólásokat megvitatta illetve tudomásul vette.

A közgyűlés a hozzászólásokat megvitatta illetve tudomásul vette. Többen jelezték, hogy a Bázist ne adjuk vissza az államnak, hanem találjunk megoldást a hasznosításra.

Miután további kérdés, észrevétel, hozzászólás illetve bejelentés nem volt, az elnök megköszönte a megjelentek részvételét és a közgyűlést berekesztette.

k.m.f.

.....
Vásárhelyi Nóra

.....
Váradai Nóra

levezető elnök

jegyzőkönyvvezető

.....
Balázs Mónika Csilla

.....
Artner Szilvia

jegyzőkönyv hitelesítők

Előttünk, mint tanúk előtt:

név (nyomtatott betű)	lakcím	aláírás